

Kristina Carlo, tf ekonomichef
Tel. 072-9558092
E-post: kristina.carlo@hylte.se

Kommunstyrelsen

Lokalförsörjningsplan för Hylte kommun

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ge kommunledningsförvaltningen i uppdrag att arbeta fram en lokalförsörjningsplan.

Beskrivning av ärendet

Lokalförsörjningen ska utgå ifrån en långsiktig planering som skapar förutsättningar för att ta genomtänkta och ekonomiskt hållbara beslut. Det övergripande syftet med en lokalförsörjningsplan är att verksamheterna ska ha funktionella och verksamhetsanpassade lokaler på ett långsiktigt, miljömässigt, hållbart och ekonomiskt kostnadseffektivt sätt.

Ekonomisk konsekvens av beslutet

Beslut om uppdrag har ingen ekonomisk påverkan.

Ärendet och dess beredning

Kommunstyrelsen har ansvar för den övergripande planeringen avseende lokalförsörjning och nyttjandet av kommunens lokalbestånd samt frågor som rör ny- till och ombyggnad. Kommunstyrelsen ska säkerställa att effektiva incitament, styrdokument och arbetssätt etableras.

För att uppnå god ekonomisk hushållning ska kommunkoncernen äga och hyra väl anpassade lokaler till lägsta möjliga kostnad. Fastigheterna ska underhållas och användas med målsättningen att bibehålla kapacitet och funktionalitet för att kunna uppnå en optimal driftsekonomi och en maximal livslängd.

Lokalförsörjning ska präglas av en helhetssyn där alla förvaltningar och Hyltebostäder samverkar för kommunkoncernens bästa. Förvaltningarna och Hyltebostäder ska aktivt söka möjligheter till effektiviseringar i lokalanvändningen och bidra till att föreslagna åtgärder genomförs.

Kommunstyrelsen ger kommunledningsförvaltningen i uppgift att ta fram en första lokalförsörjningsplan som ska innehålla:

- Kommunövergripande **befolkningsprognos** över 10 år
- **Nulägesbeskrivning** av det befintliga fastighetsbeståndet. En beskrivning av existerande lokalers kapacitetsutnyttjande, samt en övergripande status och renoveringsbehov.
- **Behovsbedömning**. Beskrivning och bedömning per förvaltning av det förväntade behovet på kort och lång (minst 10 år) sikt. I behovet ska följande ingå:
 - Omvärldsfaktorer (myndighetsbeslut, utredningar, planer, arbetssätt, befolkningsprognos/volymer).
 - Nuvarande lokalers för- och nackdelar

- Prioriteringar av förslag till förändringar, avveckling, nybyggnation
- En uppskattad kostnad över behovet/förändringar samt tillkommande effektiviseringsvinster.

Beslutet skickas till

Kommunledningsförvaltningen

Emma Gröndahl
KommunchefKristina Carlo
Tf. ekonomichef